

Maison 6 Pièces 22150 Gausson

248 050 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(242 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16147

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :
Salon-séjour avec cuisine - 55,50 m²

Véranda - 16,50 m²

Dégagement avec lavabo

WC

Chambre - 10 m²

Bureau - 7,50 m²

Pièce de rangement - 6 m²

Salle d'eau et WC - 4 m²

Arrière cuisine avec buanderie et chaufferie - 8 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (21,50 m², 12 m², 8,50 m²)

Salle de bains - 5,50 m²

WC

Mezzanine

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 153 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 44 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 140 m²
- Chambres 4
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage au sol fuel, cheminée, et électrique
- Terrasse
- Garage 2 voitures avec grenier et cave
- Abris de jardin
- Terrain - 3 608 m²

